**中农威特生物科技股份有限公司**

**2023年零星维修、零星维修监理及零星维修造价咨询单位**

**资格入围询价比价采购公告**

根据中农威特生物科技股份有限公司《采购管理办法》及公司相关决定，对公司所需相关服务进行询价比价采购，欢迎符合资格要求的单位前来参加。

一、采购单位：中农威特生物科技股份有限公司

二、组织部门：中农威特生物科技股份有限公司采购部

三、项目名称：中农威特生物科技股份有限公司2023年零星维修施工（包一）、零星维修监理（包二）及零星维修造价咨询单位（包三）资格入围

四、编号：ZNWT-CGB-2023-013

## 五、采购要求及主要参数

详见《中农威特生物科技股份有限公司2023年零星维修、零星维修监理及零星维修造价咨询单位资格入围询价比价采购文件》。

六、发布文件

公告发布在中农威特生物科技股份有限公司网站和中农威特生物科技股份有限公司微信公众号

发布时间为2023年3月13日-2023年3月21日。

发放方式：免费发放

七、递交报价文件截止时间

2023年3月21日17:00之前,逾期不予受理。

递交地点: 兰州市城关区盐场堡徐家坪1号

联系人：商务 谢 毅（电话：13619366703）

技术 任继元（电话：18194215854）

八、谈判时间及地点 ：2023年3月22日09:00中农威特生物科技股份有限公司采购部会议室（兰州兽医研究所图书馆西北侧库房2楼）

九、任何供应商、单位或者个人对该采购文件有异议的，可在发布采购文件公告截止时间前2天，将书面意见反馈给采购人。

十、供应商无需到场，但需积极配合我公司相关的工作中需要的一切事宜。

十一、本采购公告及采购文件中的“采购单位”及“采购人”系同一主体，“报价单位”及“供应商”系同一主体。

中农威特生物科技股份有限公司

2023年3月13日

**中农威特生物科技股份有限公司**

**2023年零星维修、零星维修监理及零星维修造价咨询单位**

**资格入围询价比价采购文件**

**采购编号：ZNWT-CGB-2023-013**

根据中农威特生物科技股份有限公司《采购管理办法》,中农威特生物科技有限公司对所需相关服务进行询价比价采购,欢迎符合资格要求的单位前来参加。

**一、采购单位**

中农威特生物科技股份有限公司

**二、采购内容****及相关要求（报价人选择包号进行报价）**

包一：2023年零星维修施工单位资格入围

2023年度厂区限额以下零星维修工程资格入围，根据类似项目业绩及服务承诺书等(接到招标人通知8小时之内能及时到现场进行施工作业)确定资格入围单位，签订限额内零星维修合同。其中工程量由相关方人员共同确认，取费执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《甘肃省建筑安装工程费用定额》（甘建价〔2013〕585号）、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》（DBJD25-67-2019）、《甘肃省安装工程预算定额地区基价》（DBJD25-68-2019）等国家和区域取费文件。

包二：2023年零星维修监理单位资格入围

2023年度厂区限额以下零星维修工程监理资格入围，根据类似项目业绩、监理资质、人员配备及服务承诺书等确定资格入围单位，签订零星维修工程监理合同。按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)取费（取费包括仪器、设备、劳务、管理、税金、保险、利润、政策性文件规定包含的相应风险、责任等各项费用）。报价只报下浮率。

包三：2023年度零星维修造价咨询单位资格入围

2023年度厂区限额以下零星维修工程造价咨询服务资格入围，根据类似项目业绩、人员配备及服务承诺书等确定资格入围单位，签订零星维修工程造价咨询合同。每半年对各零星维修单位工程费用进行一次专业造价审核，依据审核报告支付相关零星维修工程费用；根据零星维修工程量，提供估算费用建议，无需出具审核报告。按照《甘肃省工程造价咨询服务试行收费项目和标准》（甘价服务［2005］171号）取费（取费包括仪器、设备、劳务、管理、税金、保险、利润、政策性文件规定包含的相应风险、责任等各项费用）。报价只报下浮率。

项目地点：中农威特生物科技股份有限公司徐家坪厂区和高新区定连园区生物医药基地

服务周期：1年。

质保期：验收合格后1年（仅基建维修施工单位要求）。

**三、询价比价时间**

2023年3月22日09:00分。

**四、询价比价地点**

中农威特生物科技股份有限公司采购部会议室（兰州兽医研究所图书馆西北侧库房2楼）

**五、报价文件的编制份数、密封要求和递交时间**

文件的份数：报价人应编制正本一份，副本一份。

报价人应将报价文件密封提交，于2023年3月21日17:00分之前,送达兰州兽医研究所门口（兰州市城关区盐场堡徐家坪1号），逾期送达的或者未送达指定地点的报价文件，采购人不予受理。

**六、资格要求**

本次采购采用资格后审方式，供应商自行选择报价包号判断是否符合资格要求，并决定是否参加此次采购活动。供应商必须具备以下资质条件，不满足以下任一条件，视为资格审查不通过。

（1）《企业营业执照》、《税务登记证》、《组织机构代码证》或三证合一以及相应的资质证明文件复印件一套（复印件）；

（2）提供法定代表人身份证（复印件）；

（3）法定代表人授权函及被授权人身份证（复印件）；

（4）资质条件要求（报价人按照选择的报价包号提供相应资质文件）；

包一：具有建设行政主管部门颁发的建筑工程总承包三级及以上资质（复印件）；

包二：具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级或监理综合资质的工程监理资质（复印件）；

包三：持有有效的营业执照，营业范围须含有造价咨询服务（复印件）；

（5）不接受联合体应答方式，不允许任何形式的分包或转包；

（6）供应商认为觉得有必要提交的其他相关证明材料；

以上条款（1）项为有效期内通过上年度年检或复审的证书，若法定代表人参加会议，须提供第（2）项，若法人授权人参加会议，须提供第（2）和第（3）项。

供应商所提供的证明文件，均须加盖单位公章。

**七、报价须知**

（一）须提交的文件资料

报价方编写的报价文件应按顺序包括(但不限于)下列部分：

1.目录

2.报价表，仅限包二和包三报价（附表2）

3.法定代表人身份证复印件、法定代表人授权书和被授权人身份证复印件（附表3）

4.营业执照复印件以及相应的资质证明文件复印件

5.商务偏离表（附表5）

6.技术偏离表（附表6）

7.类似项目业绩（格式自拟）

8.服务方案（按照选择的报价包号编制）

9.报价方认为需要提供的其他资料

以上材料复印件，均需加盖单位公章

（二）报价

1.报价人的报价，是报价人响应本项目相应包号要求的全部工作内容的价格体现，报价人可选择相应的包号报价，包一无需报价，包二和包三报价以取费标准下浮率报价。

2.采购人不接受任何形式的选择报价，只允许一个报价。

**八、评审办法**

本次采购项目采用 “综合评分法”。 从维护采购人和报价人的双方利益出发，本项目坚持选优择优的原则，采购方不向报价人承诺价格低者为入围供应商，对供应商不作任何解释说明。具体评分分值如下：

1. 包一评分表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 业绩 | 报价人提供自2020年-至今的类似项目的业绩，以签订的合同为准，每提供一个合格项目得8分，最多得30分。 | 30分 |
| 服务承诺 | 服务承诺完善、有详细服务安排，优秀得8-10分，一般得5-7分，较差得1-4分，没有不得分。 | 20分 |
| 服务方案 | 零星维修施工方案要考虑全面，应包括一般墙体砌筑、漏水维修、墙面涂料、混凝土工程、砸墙开洞、灯具开关及小功率设备安装等具体内容，方案满足采购文件要求，描述详细。  1.有完整的方案，方案考虑全面、经济高效、科学合理者，得40～50分。  2.有较完整的方案，方案考虑较全面、经济高效、科学合理者，得21～39分。  3.方案不完整，方案考虑不全面、经济高效、科学合理者，得 1～20分。  4.未提交方案，不得分。 | 50分 |

1. 包二、包三评分表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 报价得分 | 报价得分=(报价下浮率／评审基准下浮率)×30  评审基准下费率是指满足采购文件要求且下浮最高的有效报价。除低于成本价的报价被拒绝外，最低报价得30分。价格分得分以四舍五入方法精确到小数点后两位。 | 30分 |
| 业绩 | 报价人提供2020年-至今的类似项目的业绩，以签订的合同为准，每提供一个合格项目得6分，最多得20分。 | 20分 |
| 服务承诺 | 服务承诺完善、有详细服务安排，优秀得8-10分，一般得5-7分，较差得1-4分，没有不得分。 | 10分 |
| 服务方案 | 服务方案要有针对性，方案满足采购要求，描述详细。  1.有完整的方案，方案考虑全面、经济高效、科学合理者，得31～40分。  2.有较完整的方案，方案考虑较全面、经济高效、科学合理者，得17～30分。  3.方案不完整，方案考虑不全面、经济高效、科学合理者，得 1～16分。  4.未提交方案，不得分。 | 40分 |

若某一包号有效供应商不足三家时，不再适用本评分办法，由评审小组与供应商进行现场谈判以确定入围供应商。

**九、合同的签订**

（一）中选供应商应在接通知后2日历天内与采购人签署合同，中选供应商无合理理由不得拒签合同。

（二）采购文件、采购文件的修改文件、中选供应商的响应文件、补充或修改的文件及澄清或承诺文件等，均为双方签订相关合同的组成部分，并与该合同一并作为本采购文件的互补性法律文件，与该合同具有同等法律效力。

（三）中选供应商因不可抗力或者自身原因不能履行采购合同的，采购人可以按照评审小组提出的本次项目评价顺序名单排序，依次确定其他中选候选人为中选供应商，也可以重新组织采购。

**十、付款方式**

包一付款：零星维修施工费用每半年结算一次，施工任务完成通过验收，由造价咨询单位审核后支付至半年结算费用的的97%，剩余3%待质保期结束后支付。

包二、包三付款：所有服务结束验收合格后，开具合同金额全额发票后支付全部费用。

中农威特生物科技股份有限公司

2023年3月13日

## 响应文件格式

本附件所有格式仅供制作响应文件时参考，供应商应根据行业特点，结合本次采购技术参数要求，对有关表格进行补充或修改，但不得对实质性文件的相关条款进行修改。

附表1(封面)

**中农威特生物科技股份有限公司**

**2023年零星维修施工**

**询价比价报价文件**

#### **（包一）**

采购编号：

报价方名称（公章）：

日期：

报价方代表（签字）：

联系电话：

附表1(封面)

**中农威特生物科技股份有限公司**

**2023年零星维修工程监理**

**询价比价报价文件**

#### **（包二）**

采购编号：

报价方名称（公章）：

日期：

报价方代表（签字）：

联系电话：

附表1(封面)

**中农威特生物科技股份有限公司**

**2023年零星维修工程造价咨询**

**询价比价报价文件**

#### **（包三）**

采购编号：

报价方名称（公章）：

日期：

报价方代表（签字）：

联系电话：

附表2

**报价表**

供应商名称：

采购文件编号：

包号：

|  |  |
| --- | --- |
| 报价 | 费率： |
| 备注 |  |

供应商全称（盖章）：

法人代表或法人授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

附表3

**法人代表授权书(格式)**

中农威特生物科技股份有限公司：

（报价方全称）法人代表 授权 （授权代表姓名）为授权代表，参加贵公司组织的 项目（采购编号 ）采购活动，全权处理采购活动中的一切事宜。

法人代表签字：

法人代表身份证号：

报价方全称（公章）：

日期： 年 月 日

**法人代表和被授权人身份证影印件：**

**附：**

授权代表签字：

授权代表身份证号：

职务：

详细通讯地址：

邮政编码：

传真：

电话：

日期： 年 月 日

附表4

**相应的资格文件**

（包含营业执照复印件等，格式自拟）

附表5

**商务响应偏离表**

项目名称：

采购编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件的商务条款 | 报价文件的商务条款 | 备注 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |

报价方全称（盖章）：

法人代表或法人授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

附表6

**技术响应偏离表**

项目名称：

采购编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 采购文件的技术条款 | 报价文件的技术条款 | 备注 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| 10 |  |  |  |

报价方全称（盖章）：

法人代表或法人授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

附表7

**服务承诺书**

（格式自拟）

报价方全称（盖章）：

法人代表或法人授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

附表8

**报价方认为需要提供的其他资料**