**中农威特生物科技股份有限公司生物医药基地项目一期北区工程机电安装跟踪审计咨询服务询价比价采购邀请函**

**采购编号：ZNWT- WLGYB-2019-027**

根据中农威特生物科技股份有限公司《采购管理办法》,采购部对所需相关服务进行邀请询价比价采购,欢迎贵单位前来参加。

一、采购单位：中农威特生物科技股份有限公司。

二、采购内容：主要是针对中农威特生物科技股份有限公司中农威特生物医药基地项目一期北区工程机电安装跟踪审计咨询服务。项目地址位于兰州高新区榆中园区（东部科技城）。计划服务时间伴随工程工期。

1、具体审计服务工作内容 （具体内容包括但不限于）：

（1）建设程序监督、管理、审核；

（2）根据施工合同价、进度计划、编制工程用款计划书；

（3）制定造价控制的实施细则，确定控制目标；

（4）参与工程造价控制的有关会议；

（5）负责对施工单位上报的已完成工作量月报进行审核，并提供当月付款建议书；

（6）承发包双方提出索赔时，为委托方提供咨询意见；

（7）协助业主及时审核设计变更、现场签证等发生的费用，相应调整造价控制目标；

（8）及时核定分阶段完工的分部工程结算，出具完整结算报告。

2、协助询价比价人工作内容（具体内容包括但不限于）：

（1）拟定跟踪审计工作大纲、操作指南和工作流程等提交给询价比价人， 经询价比价人审核批准后作为本工程跟踪审计管理的统一标准；

（2）量价核算：拟定工程量计算原则、计算范围、计算规则等提交给询价比价 人，经询价比价人审定批准后作为统一标准；

（3）参加或主持有关会议，对焦点问题提出合理化建议，对最终成果审核 会签；协助询价比价人制定询价比价文件及合同中工程造价管理相关条款、计量支付细则 等；

（4）会同询价比价人修订变更审查管理办法，统一变更审查原则、审查方法， 参加变更审核会议，提出合理化建议；

（5）结算审核阶段：协助询价比价人修订完善计量计价管理办法、合同管理办法等相关管理制度，拟定结算原则、方法、标准，结算上报资料格式、审查报告 格式等报询价比价人审定，保证工程结算工作的统一性；

（6）、审计阶段：协助询价比价人做好政府审计配合工作（含过程审计），对政府审计单位提出的疑问予以解答、解决。

3、服务目标

（1）工期要求：按询价比价人计划及调整安排，及时提交各阶段咨询成果报告 及工程结算报告。

（2）质量要求：服务质量优质。

（3）保密要求：对跟踪审计服务的全过程应保密。

（4）其他要求：讲究原则，独立工作，不受外在因素影响。

三、时间：2019年7月23日 下午15：00分。

四、地点：兰州兽医研究所综合楼三楼会议室。

五、参加须知：

1、报价：

（1）报价是指供应商应中农威特生物科技股份有限公司生物医药基地项目一期北区工程机电安装跟踪审计咨询服务可能发生的全部费用及。供应商对合同内容实行全面承包。

（2）所有报价均以人民币报价。

（3）采购人不接受任何选择报价，只允许一个报价。

（4）最低报价不能作为最终确定供应商的保证。

2、报价文件的编制：

报价文件应含以下内容：

1. 报价函；
2. 法定代表人身份证（复印件）或被授权人身份证（复印件），法定代表人授权书；**（注：法定代表人或被授权人身份证带至现场备查。）**
3. 报价计算书：跟踪审计咨询服务的分项内容和计算各分项服务费收费的依据；
4. 供应商一般情况表：

A、合法有效的法人营业执照副本(复印件加盖公章)、国家和地方税务登记证副本(复印件加盖公章)、组织机构代码证副本(复印件加盖公章)；前述法人营业执照、税务登 记证、组织机构代码证已三证合一的，则需提供具有统一社会信用代码的营业执照副本 (复印件加盖公章)

B、开户许可证（复印件加盖公章）

C、企业简介：包括企业注册年份、注册资金，办公室面积等相关企业信息

D、供应商须应提供具备建设行政主管部门颁发的工程造价咨询甲级资质；（复印件加盖公章）

E、拟派项目负责人必须具备国家注册造价师执业资格证。项目其他人员的从业资格证、职称证，项目机构所有组成人员要求为本单位在职人员。（以员工2018年9月-2019年2月缴纳社保证明为准）（复印件加盖公章）

F、提供本单位在中国裁判文书网自行查询截图加盖无公章

G、依法缴纳税证明（复印件加盖公章）

H、依法缴纳社会保障金证明（复印件加盖公章）

I、近三年财务报表：2016年、2017年、2018年经会计事务所或审计机构审计的财务审计报告

1. 近五年（2014年 4 月 1 日至今）已完成或在执行类似项目：供应商应提供收到的中标通知书或双方签订的合同（复印件）；
2. 诉讼或仲裁情况：近三年供应商所涉及的因合同履行而发生的诉讼或仲裁情况。请分别说明涉 诉时间、诉讼原因、所涉及金额以及最终裁判结果；
3. **跟踪审计咨询服务方案；**
4. 文件的份数：供应商应编制正本副本各一份；
5. 文件的密封和递交：供应商应将文件密封于信封内，于2019年7月22日上午10：00之前送达或邮寄至兰州兽医研究所综合楼112房间，过时拒绝接收；
6. 若报价服务与需求不一致时，在备注栏里注明，并说明原因；

3、各供应商应该保证所提供材料的真实合法性，我公司保留对相关材料进一步核查的权利。对于供应商弄虚作假的行为，供应商参与的本次采购活动无效，并将被作为不良记录，至少1年内无权参与采购人的任何采购活动；

4、本采购不接受联合体供应商应答方式，不允许任何形式的分包或转包。

六、确定供应商：

本次采购项目采用 “综合评分法”。 为得到健康有序的发展，从维护采购人和供应商的根本利益出发，询价比价高度关注性价比，采购方不向供应商承诺最低价为最终供应商，对供应商不作任何解释说明。具体评分分值如下：

1、报价部分（10分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 基本费下浮率 | 1.承诺愿意按照甘发改服务[2014]1140 号标准下浮费率下浮30 %（含30%）以上的得 8分；  2. 承诺愿意按照甘发改服务[2014]1140 号标准下浮费率下浮29%-10%（含29%-10%）的得 5 分，  3. 承诺愿意按照甘发改服务[2014]1140 号标准下浮费率下浮9%以下（含9%）的得 2分。 | 8分 |
| 核减额收费率 | 1.审核核减额追加费用5%的得 2分；  2.审核核减额追加费用6%的得 1分，  3. 审核核减额追加费用高于6%的得 0 分。 | 2分 |

2、商务部分（60分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 企业荣誉 | 近3年获得市级以上荣誉得1分。每多一项加1分，没有的不得分，满分 3分。 | 3分 |
| 管理制度及体系认证 | 企业获得质量体系认证证书的得1分；获得环境管理体系认证证书得1分；获得职业健康认证体系证书得1分。满分3分； | 3分 |
| 1.人事管理制度；2.档案管理制度；3.岗位责任制度；4.职业道德管理制度；5.执业质量检查制度；6.财务制度；7.业务管理制度；  以上制度健全且可行的每项得1分，无或制度不可行则该项为0分。 | 7分 |
| 履约能力 | 近3年造价咨询服务中，项目业主对供应商履约情况评价为“满意”的，每提供一项加2分，满分10分。 | 10分 |
| 企业业绩 | 供应商近五年（2014年 4 月 1 日至今）从事过类似工程建设项目的跟踪审计业绩3项（审计审核报告成果金额大于1亿元）的咨询服务业绩得10分，每增加一项业绩加二分，最多加10分，满分10分。  业绩证明以中标通知书或合同（复印件）为准。 | 20分 |
| 项目负责人资历 | 项目负责人从业时间满8年的得3分，每多一年加1分，满分7分。(以全国注册造价师初始注册时间为准) | 7分 |
| 项目其他人员情况 | 1、配备注册造价工程师、高级工程师各一人得3分，每增加1人加0.5分，最高加2分；提供相关证书复印件。  2、配备人员数量和专业配套，满足需要得2分，否则酌减.  3、项目人员中年龄结构相对合理得3分。一般的得1.5分。 | 10分 |

3、技术部分（30分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 跟踪审计咨询服务方案 | （1）方案详细，服务、方法和流程合理、针对性强的得 4分；方案较详细，服务、方法和流程较合理、针对性一般的得 2 分；否则不得分，满分 4分。  （2）项目实施难点、要点针对性措施合理的得4分；项目实施难点、要点针对性措施较合理的得2分；无项目实施难点、要点针对性措施或措施不合理的不得分，满分4分。  （3）项目实施策略及组织管理可靠、完善、合理的得4分；项目实施策略及组织管理基本可靠、完 善、合理的得4分；否则不得分，满分4分。  （4）服务质量保障措施可靠、完善、合理的得4分；服务质量保障措施基本可靠、完善、合理的得2分；否则不得分，满分4分。  （5）服务进度控制措施可靠、完善、合理的得4分；服务进度控制措施基本可靠、完善、合理的得2分；否则不得分，满4 分。 | 20分 |
| 服务承诺 | 服务承诺满足询价比价文件要求，承诺内容具有可操作性，得10分；有一定承诺但部分承诺不具有可操作性的得5分；没有提供服务承诺的不得分，满分10分。 | 10分 |

七、付款方式：所有服务结束，开具合同金额全额发票后一次性付清。

八、供应商所提供的资质等一切文件均须加盖单位公章。

通讯地址：甘肃省兰州市城关区盐场堡徐家坪1号

联 系 人： 谢 毅 （电话：0931-8342619）

技术咨询人： 马 婧 （电话：13519646048）

中农威特生物科技股份有限公司

2019年7月16日

拟邀请供应商：